



Smlouva o pronájmu obytného vozu

Pronajímatel:

Lucie Pařenicová, DiS.

Leopolda Fajkuse 461,

739 32 Horní Datyně

IČ: 04909682

DIČ: CZ8060295595

Tel.: 727 955 667

Email:

Bank. Spojení: 2201940903/2010

Nájemce:

Jméno a příjmení:

Adresa:

Číslo občanského průkazu:

Číslo řidičského průkazu:

Tel.:

Email:

Další řidič:

Jméno a příjmení :

Adresa:

OP:

ŘP

Tel.:

Předmět nájmu

Druh vozidla: Obytný automobil

Typ vozidla: Fiat Forster T741 EF

Rok výroby: 2021

SPZ: 2TB 0034

Seznam příslušenství: viz příloha této smlouvy

(dále jen „vozidlo“)

Pronajímatel podle nájemní smlouvy přenechává nájemci vozidlo k dočasnému užívání za podmínek v této smlouvě dohodnutých a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli sjednané nájemné.

Doba nájmu

- Nájemné se sjednává na dobu od: _____ do: _____
- Čas a místo předání vozidla. _____ na adrese:
- Čas a místo vrácení vozidla. _____ na adrese:
- Termín vrácení vozidla lze prodloužit jen s písemným souhlasem pronajímatele.
- Vyzvednutí vozu probíhá v první den pronájmu mezi 8:00-17:00 hod, vrácení poslední den nájmu nejpozději do 17:00 hod, nedohodnou-li se obě strany jinak.
- Po uplynutí sjednané doby lze pronájem prodloužit výhradně na základě předchozí dohody účastníků.

Účel a použití předmětu nájmu

- Užívání vozidla je nájemci umožněno pouze na území České republiky a zemí Evropská unie, Norska a Švýcarská.
- Vůz smí řídit pouze osoba nájemce a další osoba uvedená ve Smlouvě. Podmínky pro povolení používání vozidla je minimální věk 24 let a vlastnictví řidičského oprávnění skupiny B déle než 3 roky.

Nájemné a platební podmínky

- Sjednané nájemné činí celkem Kč včetně DPH
(, -Kč x dnů)
- Denní sazba pronájmu vozidla je vč. DPH v termínu od do.....
- Mimo základní nájem je nájemci účtován jednorázový servisní poplatek ve výši **1.500,-Kč** vč. DPH zahrnující doplnění provozních kapalin (voda do ostřikovačů. 2ks PB lahví, chemie do WC a toaletní papír, sáčky do odpadkového koše, čisté ložní prádlo, ručníky a utěrky.

V ceně je zahrnut vybavení vozů základním kuchyňským vybavením – talíře, hrnky, sklenice, příbory, hrnce apod. , sestava venkovního nábytku (stůl, 2x křeslo, 2x židličky), slunečník, plynový gril, venkovní koberec, ložní prádlo.

Nájemce je povinen zaplati sjednané nájemné a poplatky v plné výši do pěti pracovních dnů od podpisu nájemní smlouvy na účet pronajímatele **č. účtu:** 2201940903/2010 nebo v hotovosti k rukám pronajímatele.

- Nájemce bere na vědomí, že teprve po úhradě sjednaného nájemného ve sjednané době je vozidlo zarezervováno pro nájemce.

Kauce

- Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli kauci ve výši **25.000,-Kč** a to v hotovosti k rukám pronajímatele při převzetí vozidla.
- Kauce zajišťuje závazek nájemce zaplatit řádně a včas sjednané nájemné, závazek nájemce řádně a včas vrátit vozidlo pronajímateli a závazek nájemce k náhradě škod vzniklých na předmětu nájmu.
- Pronajímatel je oprávněn zadržet vrácení kauce do doby odstranění škody vzniklé na voze či příslušenství. V opačném případě je pronajímatel povinen po skončení nájmu vozu vyúčtovat kauci a zůstatek kauce vrátit nájemci do 5 dnů od ukončení nájmu.
- Pokud nájemce nezaplatí pronajímateli řádně a včas sjednanou kauci, vozidlo mu nebude předáno a je právem pronajímatele od smlouvy odstoupit. V takovém případě se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli rezervační poplatek ve výši sjednaného nájemného, které nebude nájemci vráceno.

Storno podmínky

V případě odstoupení do Smlouvy ze strany Nájemce účtuje Pronajímatel Nájemci odstupné následovně:

- 4 týdny a více před počátkem nájmu 30% z celkové ceny nájmu.
- 2 – 4 týdny před počátkem nájmu 50% z celkové ceny nájmu.
- 0 – 2 týdny před počátkem nájmu 100% z celkové ceny nájmu

V případě odstoupení od Smlouvy ze strany Pronajímatele, ze závažných důvodů, pro které nebude možné pronájem vozu realizovat (porucha, havárie, poškození či odcizení vozu apod.), vrátí Pronajímatel Nájemci 100% zaplacené rezervační zálohy, případně 100% celé nájemní částky.

Práva a povinnosti

Dnem účinnosti této smlouvy přechází na nájemce užívací právo k vozu, vybavení a příslušenství vozu, a to na dobu vymezenou touto smlouvou. Podrobný seznam vybavení včetně množství je uveden v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

- Nájemce je povinen zacházet s vozem a příslušenstvím tak, aby Pronajímateli nevznikla škoda, aby nedošlo k jeho poškození, ztrátě nebo zničení nebo újmě na cizím majetku. Používat jej pouze pro účely k nimž je určen.
- Nájemce je povinen dodržovat instrukce pronajímatele a výrobce o používání a provozu vestavných spotřebičů a zařízení.
- Vůz je oprávněn řídit pouze Nájemce nebo osoba vedená v této smlouvě. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě.
- Vozidlo nesmí Nájemce používat ke sportovním nebo zkušebním účelům nebo za účelem dalšího pronájmu či podnikání, k přepravě nebezpečných a rozměrných nákladů apod.
- Nájemce je povinen bezodkladně informovat Pronajímatele v případě zjištění jakékoliv závady či podezření na závadu na voze či vypůjčeném příslušenství.

- Dodržovat povolenou rychlost jízdy s vozem (viz označení maximální rychlosti soupravy na zádní části vozu).
 - Nepoužívat chemické WC bez chemie a s běžným toaletním papírem.
 - Za jízdy je zakázáno po voze chodit, používat WC, spání v postelích, vaření, používání plynových přístrojů. Za jízdy nesmí být připojena propanová láhev k plynovému systému vozu, atd.).
 - Na vozidle je zakázáno provádět jakékoliv úpravy (polepování, vrtání, šroubování apod.).
 - Ve vozidle je přísně zakázáno kouřit, používat svíčky, prskavky, ...převážet PHM v nádobách.
 - Nepoužívat vozidlo k odtahu jiných vozidel.
 - Ve vozidle je zakázáno převážet (mimo míst k tomu určených) lyže, jízdní kola a jiné předměty, které by mohly poškodit vnitřní vybavení.
 - Nájemce musí dbát na bezpečné projetí veškerých mostů, tunelů, průjezdů apod.
 - Nájemce hradí všechny pokuty, penále a škody, jím způsobené, na kterých nenesu vinu pronajímatel.
 - Nájemce se zavazuje nepřetěžovat vozidlo a nepřevážet vyšší než povolený počet osob ve vozidle.
 - Přepravovat domácí zvířata je dovoleno pouze po předchozí dohodě.
 - Vůz vždy řádně zabezpečit proti krádeži či vniknutí cizích osob do vozu. Při odchodu od vozu zavřít všechny okna a dveře.
 - V případě použití vybavení jako lékárničky či hasicího přístroje, je nájemce povinen toto dokoupit. (v opačném případě bude cena odečtena z vratné kauce)
 - Dodržet váhový limit lůžka 120/kg na lůžko
 - Vrátit vozidlo v čistém stavu
 - Vycestovat s vozem do jiné země, než je ve smlouvě uvedeno
 - Zákaz porušení plomby u tachometru a manipulace s počítadlem kilometrů a s obsahem nádrže.
- Pronajímatel je povinen přenechat nájemci vůz v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, které odpovídá předpisům o provozu silničních vozidel, a včetně platných dokladů a klíčů.

Pojištění vozidla

Vůz je pronajímatelem pojištěn havarijně včetně odcizení na území celé Evropy se spoluúčastí min. 10.000,-Kč. Vozidlo má uzavřené zákonné pojištění odpovědnosti za provoz vozidel a asistenční službu. Pojištění vozidla je sjednáno u Allianz pojišťovny, a.s.

Vozidlo je vybavenou kartou asistenční služby platné po celém území Evropy.

Nájemce bere na vědomí, že v případě nehody nemá ze strany pronajímatele nárok na výměnu vozidla nebo jinou kompenzaci nad rámec sjednaných asistenčních služeb.

Závěrečná ustanovení

- Nájemce souhlasí s podpisem smlouvy a zároveň se zavazuje, že veškeré osobní údaje uvedl pravdivě.
- Nájemce předloží pronajímateli k opisu platný občanský průkaz nebo pas a řidičský průkaz.
- Pronajímatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje poskytnuté nájemce jsou jím zpravovány pouze pro uzavření a plnění této nájemní smlouvy.
- Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, kdy každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu zástupců osobou stran.
- Veškeré změny a doplnění je nutno provést písemnou formou jako přílohou ke smlouvě
- Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se s obsahem smlouvy důkladně seznámil, obsahu zcela rozumí a nemá proti němu žádné výhrady, a zavazuje se jimi řídit.

V Dne

.....

Pronajímatel

.....

Nájemce

Příloha č.1

Předávací protokol ke smlouvě nájmu obytného vozu

1. obytný vůz

Nájemce na základě Smlouvy o nájmu obytného vozu ze dne
obytného vozu:

potvrzuje převzetí

Druh vozidla: obytný automobil

Typ vozidla: Fiat Forster T741 EF-2021

VIN: ZFA25000002T18591

SPZ: 2TB 0034

Stav tachometru:km

2 . vybavení a příslušenství vozu:

- Zadní kamera
- Nosič na 4 jízdní kola
- Solární panel
- lednice s mrazákem
- Napájecí kabel CEE
- Kempová redukce CCE/220
- Připojovací kabel na 220V
- Výstražný trojúhelník
- Lékárnička
- 4 reflexní vesty
- Vyrovnávací nájezdové klíny
- Hasicí přístroj
- Rohožka, koberečky
- schůdky
- Kempinkový nábytek – 1 stůl, 2 křesla, 2 židličky
- Jídelní souprava + příbory pro 4 osoby
- Běžné kuchyňské vybavení
- Ložní prádlo a ručníky pro 4 osoby
- Náplň do chemického WC + toaletní papír do chemického WC
- Nosič kol
- Markýza
- Koberec před markýzu
- 2 Plynové láhve
- Slunečník
- Věšák na prádlo
- Plynový gril

3. Poškození vozu při předání k nájmu, zjištěné vady a nedostatky

V Dne

.....

Pronajímatel

.....

Nájemce

4. Poškození vozu při vrácení, zjištěné vady a nedostatky

Stav počítadla ujetých km: _____ Celková počet ujetých km: _____

V Dne

.....

Pronajímatel

.....

Nájemce